

KRINGSJÅ GRENDELAG SA  
v/ OBOS Eiendomsforvaltning  
Postboks 6666 St Olavs Plass  
0129 Oslo

Utstedt: 15. november 2023  
Avtalenummer: SP3465047.4.1 (2665)  
Avtaleperiode: 01.01.2024 - 31.12.2024

# Hei!

Vedlagt finner du den nye avtalen for kommende forsikringsperiode.

På de neste sidene finner du:

- **FORSIKRINGSOVERSIKT**  
Gir deg en enkel oversikt over forsikringene du har hos oss.
- **FORSIKRINGSDETALJER**  
Her finner du forsikringssummer, egenandeler og hva hver enkelt forsikring dekker.
- **SIKKERHETSFORSKRIFTER**  
Beskriver hvilket ansvar du har for å unngå skader.
- **VILKÅR**  
Inneholder alle detaljer om hva forsikringen dekker, og hva vi hjelper deg med om du skulle være uheldig å få en skade.

Det er viktig at du leser nøye gjennom og gir oss beskjed dersom det har skjedd endringer i virksomheten som kan ha betydning for forsikringene. Ta gjerne kontakt hvis du er usikker på noe.

Vennlig hilsen  
If

OBOS Eiendomsforvaltning

Telefon: +47 22 86 55 00  
E-post: [forsikring@obos.no](mailto:forsikring@obos.no)  
Adresse: Pb. c/o Næringsavtaler, 1326 LYSAKER



## Nyttig informasjon

### **Dine fordeler i If**

Sammen med OBOS har vi utviklet en rekke fordeler som dere får fordi boligselskapet deres forvaltes av OBOS, bl.a.:

- Skreddersydde forsikringsløsninger spesielt tilpasset for boligselskaper
- Anticimex skadedyrbekjempelse
- If Bygningssjekk som gir deg en god oversikt over vedlikeholdsbehovet for deres boligselskap
- Prioritet ved skade - vi har avtaler med håndverkere og partnere som prioriterer våre kunder først

### **Er forsikringen oppdatert?**

Om du har spørsmål, eller ønsker å endre noe, kan du ta kontakt med OBOS på telefon 02333.

### **Skulle du få en skade**

På dagtid melder du skaden til OBOS. Om du trenger hjelp etter kontortid, kan du ta kontakt med If. Hvis det gjelder skadedyrbekjempelse, kan du ringe Anticimex direkte på telefon 815 48 250.

---

#### GI OSS BESKJED VED ENDRINGER

Vedlagte forsikringsavtale viser hvilke forsikringer du har hos oss og hva de dekker.

Det er viktig at du sjekker at alt ser riktig ut og gir beskjed om det er noe som mangler eller må endres.

#### OM UHELLET SKULLE VÆRE UTE

Er du uheldig, og får en skade, vil du bli tatt hånd om av dyktige skadebehandlere.

Vi har avtaler med håndverkere og verksteder som prioriterer våre kunder, slik at du kommer raskest mulig tilbake i normal drift.

Ved skade kan du ringe oss døgnet rundt på telefon 21 49 24 00.

KRINGSJÅ GRENDELAG SA  
Organisasjonsnummer 971255080

Avtaleperiode:  
01.01.2024 - 31.12.2024

DINE FORSIKRINGER	PRIS FOR AVTALEPERIODEN
<b>Eiendomsforsikring</b>	<b>NOK 295 693</b>
Nordre Follo, 129/672-721, Skogveien 33,35,37,39,41,43,45,47,49,51,53,55	
Skogveien 33 A-D	24 511
Skogveien 35 A-D	22 156
Skogveien 37 A-D	22 156
Skogveien 39 A-D	24 511
Skogveien 41 A-D	22 156
Skogveien 43 A-D	22 156
Skogveien 45 A-D	24 511
Skogveien 47 A-D	22 156
Skogveien 49 A-D	22 156
Skogveien 51 A-D	22 156
Skogveien 53 A-D	22 156
Skogveien 55 A-F	32 037
Nordre Follo, 129/479, Kringsjø Grendelag - garasjer og boder	
Garasjer	8 539
Boder	4 336
<b>Ansvarsforsikring</b>	<b>NOK 5 188</b>
Borettslag og sameier	
Advokatforsikring	2 828
Kriminalitetsforsikring	206
Styreansvar for borettslag/boligselskap	2 154
<b>Personforsikring</b>	<b>NOK 1 188</b>
Organisert dugnad	
Kollektiv ulykke Standard	1 188
<b>TOTALT</b>	<b>NOK 302 069</b>
Herav naturskade:	17 873

**If forsikrer ikke aktiviteter underlagt økonomiske sanksjoner**

De generelle vilkårene (Brudd på internasjonal lovgiving, sanksjoner) har bestemmelser som forklarer hvordan forsikringen din begrenses av sanksjoner og forbud som forbyr ulike typer forretninger og transaksjoner, for eksempel handel med Russland. Dette omfatter blant annet eksport, import og transport av ulike varer, men er ikke begrenset til kun dette. Dette betyr at forsikringen din ikke dekker aktiviteter under sanksjoner eller skader knyttet til disse.



## RIKTIGE FORSIKRINGSOPPLYSNINGER

Dette forsikringsbeviset viser hva forsikringsavtalen din inneholder. Les nøye gjennom forsikringsbeviset og kontroller at opplysningene er korrekte. Det er viktig at du gir oss beskjed dersom det skjer endringer som kan ha betydning for forsikringene.

Du kan få informasjon om forsikringene i form av standardiserte dokumenter (IPID) her: [if.no/ipid](https://if.no/ipid)

## Endringer i forsikringen

Nedenfor finner du nyttig informasjon og endringer som kan gjelde for forsikringene dine.

### **Environmental, Social and Governance (ESG) krav**

If tar vi et stort ansvar for å etterleve kravene som stilles i UN Global Compact og på den måten ivareta vårt samfunnsansvar. Vi legger til grunn at dette også gjelder våre samarbeidspartnere og kunder. Dette kan føre til at vi ikke ønsker å inngå eller fornye en forsikringsavtale for bedrifter som ikke oppfyller disse kravene.

## Vilkårsendringer

Generelle vilkår (GEN2-9)

Vi har gjort endringer i vilkåret slik at rekkefølgen på punktene og oppsettet er noe annerledes enn tidligere. Endringene ble innført 19.11.2021. Innholdet er fortsatt det samme, men med noen omformuleringer. Vi har også lagt til to punkter som omhandler «mangelfull/feilaktig utført reparasjon» og «ikke deklarerte gjenstander».

### **Begrensninger/presiseringer**

- Det er nå vilkårsfestet i generelle vilkår at If ikke svarer for mangelfull/feilaktig reparasjon, eller følgeskader etter slik reparasjon, med mindre de nye skadene er dekningsmessige i henhold til forsikringens vilkår. Dette er en begrensning som allerede følger av flere produktvilkår, slik at det for mange kunder ikke er en ny begrensning.
- Forsikringen omfatter ikke erstatning for gjenstander som er kjøpt eller mottatt som gave, utenfor Norge, og som ikke er deklarert ved innførsel i henhold til gjeldende regelverk. Dette er en begrensning som allerede følger av mange produktvilkår, slik at det for de fleste kunder ikke er en ny begrensning.

### **Endringer av generelle vilkår grunnet nye bestemmelser i forsikringsavtaleloven (endringene ble innført 21.10.2022):**

I forbindelse med at forsikringsavtaleloven fikk en rekke nye bestemmelser gjeldende fra 1. juli 2022, er det innført fravikelser fra noen av bestemmelsene. Fravikelsen står i generelle vilkår pkt 4.17 og gjelder kommunikasjon, prekontraktuelle plikter, bevisbyrde, erstatning for pliktbrudd og klageregler.

### **Nytt unntak som gjelder Russland-relaterte risikoer**

I generelle vilkår er det tatt inn unntak som knytter seg til Russland-relaterte risikoer. Unntakene gjelder transport av varer, skader eller erstatningskrav i forbindelse med transport av varer til/fra konkrete Russland-relaterte områder. I tillegg unntas eiendom/skade på eiendom, uansett art, som er kjøpt/importert fra Den russiske føderasjon etter 31. desember 2022.

## Eiendom

### **If Bygningssjekk**

For boligbygninger med Superforsikring har forsikringstaker nå anledning til å bestille en kostnadsfri Bygningssjekk som utføres av If sin samarbeidspartner Anticimex. Bygningssjekken kan gjentas hvert 5. år. Du får mer informasjon ved å kontakte din forsikringsrådgiver.

### **Skade som følger av skadedyr og gnagere**

For boligbygning erstattes skade på bygning som følger av skadedyr og gnagere inntil 200 000 kr per skade, maksimalt 600 000 kr per år.

### **Miljøsertifiserte bygninger**

Bygninger som allerede er BREEAM-sertifiserte, vil bli gjenreist til samme sertifiseringsnivå som før skaden, og til siste versjon av denne. Dette arbeidet gjøres av våre kvalifiserte partnere.

### **Endringer som gjelder identifikasjon og innføring av en ny sikkerhetsforskrift**

Ved brudd på en sikkerhetsforskrift kan erstatningen bli redusert eller falle bort ved en skade. Mange bygningseiere har egne ansatte eller leier inn andre til å ivareta driften av bygget. Dette betyr at de som er ansvarlig for å utføre disse oppgavene også må bli informert og overholde sikkerhetsforskriftene som gjelder for virksomheten. Vi har oppdatert vilkårskapittelet 10.2 som gjelder bestemmelsen om Identifikasjon. Den tydeliggjør nå hvilke personer som blir identifisert med forsikringstaker. Bestemmelsen omfatter nå oppdragshavere som ikke er ansatt i virksomheten samt leietakere.

I den forbindelse har vi innført en ny sikkerhetsforskrift under kapittel 8.2, som pålegger sikrede og ha retningslinjer samt informere de som drifter/leier bygningen om hvilke sikkerhetsforskrifter som må overholdes, når eiendommen brukes helt eller delvis av andre enn sikrede selv. Vi legger særlig vekt på sikring mot brann og vannskader.

## Retts hjelp

Vi har endret unntaket for immaterielle rettigheter. Forsikringen omfatter ikke tvister om følgende immaterielle rettigheter:

- registrerte patenter, jf. Patentloven,
- beskyttede (registrerte og innarbeidete) varemerker, jf. Varemerkeloven,
- registrerte design, jf. Designloven,
- beskyttede åndsverk mv., jf. Åndsverkloven, eller
- lignende lovverk som regulerer enerettslovgivning.

## Styre- og ledelsesansvarsforsikring

### Kryptovaluta

Vi har innført unntak for ansvar ved utøvelse av kryptovalutavirksomhet. I dette inngår økonomisk tap eller erstatningskrav som reises i tilknytning til tap, kjøp, salg eller utvinning av kryptovaluta.

## Tilknyttede tjenester

Personalforsikringen har blitt utvidet med følgende:

### Døgnåpen helserådgivning

Ved spørsmål om sykdom og helse kan du og dine ansatte få hjelp av vår rådgivningstjeneste. Her møter de erfarne sykepleiere som kan gi nyttige tips og råd. Tjenesten er åpen døgnet rundt og kan også kostnadsfritt benyttes av de ansattes familiemedlemmer. Se if.no for mer informasjon.

## Prisendringer

Prisen på forsikringer blir hvert år justert etter den generelle prisveksten i samfunnet. Årets prisøkning gjenspeiler dette.

Nordre Follo, 129/672-721, Skogveien 33,35,37,39,41,43,45,47,49,51,53,55

Skogveien 33 A-D Nordre Follo, 129/672-721, Skogveien 33,35,37,39,41,43,45,47,49,51,53,55	Pris per år NOK 24 511
--	------------------------

Type boligbygning: Rekkehus, tre-/firemannsbolig  
Utleie: Nei  
Type brannvarsling: Ikke installert  
Restaurant i bygningen: Nei

Antall leiligheter: 1  
Tyverisikring: Ytterdører skal være låst  
Byggeår: 1970  
Bruttoareal (BTA): 676

Super 24 511

Hva er dekket:

- Brannskade
- Naturskade etter lov om naturskadeforsikring
- Annen naturskade
- Vannskade
- Vanninntrenging via tak
- Tyveri og skadeverk
- Lyn- og elskade
- Glass- og skiltskade

- Annen plutselig skade
- If Bygningssjekk
- Anticimex skadedyrforsikring
- Ansvar som eier/bruker av bygning
- Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid
- Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt
- Bilansvar tingskade
- Bilansvar personskade

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi  
Forsikringssum: 21 420 983 kr  
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder  
Egenandel: 10 000 kr

Maksimal erstatning per vanninntrengingsskade via tak: 200 000 kr  
Maksimal erstatning per forsikringsår ved slike vanninntrengingsskader: 600 000 kr

Skogveien 35 A-D Nordre Follo, 129/672-721, Skogveien 33,35,37,39,41,43,45,47,49,51,53,55	Pris per år NOK 22 156
--	------------------------

Type boligbygning: Rekkehus, tre-/firemannsbolig  
Utleie: Nei  
Type brannvarsling: Ikke installert  
Restaurant i bygningen: Nei

Antall leiligheter: 1  
Tyverisikring: Ytterdører skal være låst  
Byggeår: 1970  
Bruttoareal (BTA): 588

Super 22 156

Hva er dekket:

- Brannskade
- Naturskade etter lov om naturskadeforsikring
- Annen naturskade
- Vannskade
- Vanninntrenging via tak
- Tyveri og skadeverk
- Lyn- og elskade
- Glass- og skiltskade

- Annen plutselig skade
- If Bygningssjekk
- Anticimex skadedyrforsikring
- Ansvar som eier/bruker av bygning
- Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid
- Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt
- Bilansvar tingskade
- Bilansvar personskade

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi  
Forsikringssum: 18 632 453 kr  
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder  
Egenandel: 10 000 kr

Maksimal erstatning per vanninntrengingsskade via tak: 200 000 kr  
Maksimal erstatning per forsikringsår ved slike vanninntrengingsskader: 600 000 kr

Skogveien 37 A-D Nordre Follo, 129/672-721, Skogveien 33,35,37,39,41,43,45,47,49,51,53,55	Pris per år NOK 22 156
--	------------------------

Type boligbygning: Rekkehus, tre-/firemannsbolig  
Utleie: Nei

Type brannvarsling: Ikke installert  
Restaurant i bygningen: Nei

Antall leiligheter: 1  
Tyverisikring: Ytterdører skal være låst

Byggeår: 1970  
Bruttoareal (BTA): 588

Super

22 156

Hva er dekket:

- Brannskade
  - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring
  - Annen naturskade
  - Vannskade
  - Vanninntrenging via tak
  - Tyveri og skadeverk
  - Lyn- og elskade
  - Glass- og skiltskade
- Annen plutselig skade
  - If Bygningssjekk
  - Anticimex skadedyrforsikring
  - Ansvar som eier/bruker av bygning
  - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid
  - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt
  - Bilansvar tingskade
  - Bilansvar personsikade

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi  
Forsikringssum: 18 632 453 kr  
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder  
Egenandel: 10 000 kr

Maksimal erstatning per vanninntrengingsskade via tak: 200 000 kr  
Maksimal erstatning per forsikringsår ved slike vanninntrengingsskader: 600 000 kr

Skogveien 39 A-D  
Nordre Follo, 129/672-721, Skogveien 33,35,37,39,41,43,45,47,49,51,53,55

Pris per år NOK 24 511

Type boligbygning: Rekkehus, tre-/firemannsbolig  
Utleie: Nei  
Type brannvarsling: Ikke installert  
Restaurant i bygningen: Nei

Antall leiligheter: 1  
Tyverisikring: Ytterdører skal være låst  
Byggeår: 1970  
Bruttoareal (BTA): 676

Super

24 511

Hva er dekket:

- Brannskade
  - Naturskade etter lov om naturskadeforsikring
  - Annen naturskade
  - Vannskade
  - Vanninntrenging via tak
  - Tyveri og skadeverk
  - Lyn- og elskade
  - Glass- og skiltskade
- Annen plutselig skade
  - If Bygningssjekk
  - Anticimex skadedyrforsikring
  - Ansvar som eier/bruker av bygning
  - Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid
  - Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt
  - Bilansvar tingskade
  - Bilansvar personsikade

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi  
Forsikringssum: 21 420 983 kr  
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder  
Egenandel: 10 000 kr

Maksimal erstatning per vanninntrengingsskade via tak: 200 000 kr  
Maksimal erstatning per forsikringsår ved slike vanninntrengingsskader: 600 000 kr

Skogveien 41 A-D  
Nordre Follo, 129/672-721, Skogveien 33,35,37,39,41,43,45,47,49,51,53,55

Pris per år NOK 22 156

Type boligbygning: Rekkehus, tre-/firemannsbolig  
Utleie: Nei  
Type brannvarsling: Ikke installert  
Restaurant i bygningen: Nei

Antall leiligheter: 1  
Tyverisikring: Ytterdører skal være låst  
Byggeår: 1970  
Bruttoareal (BTA): 588



<b>Super</b>	22 156
<b>Hva er dekket:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Brannskade</li><li>• Naturskade etter lov om naturskadeforsikring</li><li>• Annen naturskade</li><li>• Vannskade</li><li>• Vanninntrenging via tak</li><li>• Tyveri og skadeverk</li><li>• Lyn- og elskade</li><li>• Glass- og skiltskade</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Annen plutselig skade</li><li>• If Bygningssjekk</li><li>• Anticimex skadedyrforsikring</li><li>• Ansvar som eier/bruker av bygning</li><li>• Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid</li><li>• Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt</li><li>• Bilansvar tingskade</li><li>• Bilansvar personskade</li></ul>
Erstatningsgrunnlag: Fullverdi Forsikringssum: 18 632 453 kr Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder Egenandel: 10 000 kr	Maksimal erstatning per vanninntrengingsskade via tak: 200 000 kr Maksimal erstatning per forsikringsår ved slike vanninntrengingsskader: 600 000 kr
<b>Skogveien 43 A-D</b>	Pris per år NOK 22 156
Nordre Follo, 129/672-721, Skogveien 33,35,37,39,41,43,45,47,49,51,53,55	
Type boligbygning: Rekkehus, tre-/firemannsbolig Utleie: Nei Type brannvarslings: Ikke installert Restaurant i bygningen: Nei	Antall leiligheter: 1 Tyverisikring: Ytterdører skal være låst Byggeår: 1970 Bruttoareal (BTA): 588
<b>Super</b>	22 156
<b>Hva er dekket:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Brannskade</li><li>• Naturskade etter lov om naturskadeforsikring</li><li>• Annen naturskade</li><li>• Vannskade</li><li>• Vanninntrenging via tak</li><li>• Tyveri og skadeverk</li><li>• Lyn- og elskade</li><li>• Glass- og skiltskade</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Annen plutselig skade</li><li>• If Bygningssjekk</li><li>• Anticimex skadedyrforsikring</li><li>• Ansvar som eier/bruker av bygning</li><li>• Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid</li><li>• Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt</li><li>• Bilansvar tingskade</li><li>• Bilansvar personskade</li></ul>
Erstatningsgrunnlag: Fullverdi Forsikringssum: 18 632 453 kr Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder Egenandel: 10 000 kr	Maksimal erstatning per vanninntrengingsskade via tak: 200 000 kr Maksimal erstatning per forsikringsår ved slike vanninntrengingsskader: 600 000 kr
<b>Skogveien 45 A-D</b>	Pris per år NOK 24 511
Nordre Follo, 129/672-721, Skogveien 33,35,37,39,41,43,45,47,49,51,53,55	
Type boligbygning: Rekkehus, tre-/firemannsbolig Utleie: Nei Type brannvarslings: Ikke installert Restaurant i bygningen: Nei	Antall leiligheter: 1 Tyverisikring: Ytterdører skal være låst Byggeår: 1970 Bruttoareal (BTA): 676

<b>Super</b>	24 511
<b>Hva er dekket:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Brannskade</li><li>• Naturskade etter lov om naturskadeforsikring</li><li>• Annen naturskade</li><li>• Vannskade</li><li>• Vanninntrenging via tak</li><li>• Tyveri og skadeverk</li><li>• Lyn- og elskade</li><li>• Glass- og skiltskade</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Annen plutselig skade</li><li>• If Bygningssjekk</li><li>• Anticimex skadedyrforsikring</li><li>• Ansvar som eier/bruker av bygning</li><li>• Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid</li><li>• Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt</li><li>• Bilansvar tingskade</li><li>• Bilansvar personskade</li></ul>
Erstatningsgrunnlag: Fullverdi Forsikringssum: 21 420 983 kr Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder Egenandel: 10 000 kr	Maksimal erstatning per vanninntrengingsskade via tak: 200 000 kr Maksimal erstatning per forsikringsår ved slike vanninntrengingsskader: 600 000 kr
<b>Skogveien 47 A-D</b>	Pris per år NOK 22 156
Nordre Follo, 129/672-721, Skogveien 33,35,37,39,41,43,45,47,49,51,53,55	
Type boligbygning: Rekkehus, tre-/firemannsbolig Utleie: Nei Type brannvarsling: Ikke installert Restaurant i bygningen: Nei	Antall leiligheter: 1 Tyverisikring: Ytterdører skal være låst Byggeår: 1970 Bruttoareal (BTA): 588
<b>Super</b>	22 156
<b>Hva er dekket:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Brannskade</li><li>• Naturskade etter lov om naturskadeforsikring</li><li>• Annen naturskade</li><li>• Vannskade</li><li>• Vanninntrenging via tak</li><li>• Tyveri og skadeverk</li><li>• Lyn- og elskade</li><li>• Glass- og skiltskade</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Annen plutselig skade</li><li>• If Bygningssjekk</li><li>• Anticimex skadedyrforsikring</li><li>• Ansvar som eier/bruker av bygning</li><li>• Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid</li><li>• Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt</li><li>• Bilansvar tingskade</li><li>• Bilansvar personskade</li></ul>
Erstatningsgrunnlag: Fullverdi Forsikringssum: 18 632 453 kr Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder Egenandel: 10 000 kr	Maksimal erstatning per vanninntrengingsskade via tak: 200 000 kr Maksimal erstatning per forsikringsår ved slike vanninntrengingsskader: 600 000 kr
<b>Skogveien 49 A-D</b>	Pris per år NOK 22 156
Nordre Follo, 129/672-721, Skogveien 33,35,37,39,41,43,45,47,49,51,53,55	
Type boligbygning: Rekkehus, tre-/firemannsbolig Utleie: Nei Type brannvarsling: Ikke installert Restaurant i bygningen: Nei	Antall leiligheter: 1 Tyverisikring: Ytterdører skal være låst Byggeår: 1970 Bruttoareal (BTA): 588

<b>Super</b>	22 156
<b>Hva er dekket:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Brannskade</li><li>• Naturskade etter lov om naturskadeforsikring</li><li>• Annen naturskade</li><li>• Vannskade</li><li>• Vanninntrenging via tak</li><li>• Tyveri og skadeverk</li><li>• Lyn- og elskade</li><li>• Glass- og skiltskade</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Annen plutselig skade</li><li>• If Bygningssjekk</li><li>• Anticimex skadedyrforsikring</li><li>• Ansvar som eier/bruker av bygning</li><li>• Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid</li><li>• Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt</li><li>• Bilansvar tingskade</li><li>• Bilansvar personskade</li></ul>
Erstatningsgrunnlag: Fullverdi Forsikringssum: 18 632 453 kr Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder Egenandel: 10 000 kr	Maksimal erstatning per vanninntrengingsskade via tak: 200 000 kr Maksimal erstatning per forsikringsår ved slike vanninntrengingsskader: 600 000 kr

<b>Skogveien 51 A-D</b>	Pris per år NOK 22 156
Nordre Follo, 129/672-721, Skogveien 33,35,37,39,41,43,45,47,49,51,53,55	
Type boligbygning: Rekkehus, tre-/firemannsbolig Utleie: Nei Type brannvarslings: Ikke installert Restaurant i bygningen: Nei	Antall leiligheter: 1 Tyverisikring: Ytterdører skal være låst Byggeår: 1970 Bruttoareal (BTA): 588
<b>Super</b>	22 156
<b>Hva er dekket:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Brannskade</li><li>• Naturskade etter lov om naturskadeforsikring</li><li>• Annen naturskade</li><li>• Vannskade</li><li>• Vanninntrenging via tak</li><li>• Tyveri og skadeverk</li><li>• Lyn- og elskade</li><li>• Glass- og skiltskade</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Annen plutselig skade</li><li>• If Bygningssjekk</li><li>• Anticimex skadedyrforsikring</li><li>• Ansvar som eier/bruker av bygning</li><li>• Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid</li><li>• Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt</li><li>• Bilansvar tingskade</li><li>• Bilansvar personskade</li></ul>
Erstatningsgrunnlag: Fullverdi Forsikringssum: 18 632 453 kr Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder Egenandel: 10 000 kr	Maksimal erstatning per vanninntrengingsskade via tak: 200 000 kr Maksimal erstatning per forsikringsår ved slike vanninntrengingsskader: 600 000 kr

<b>Skogveien 53 A-D</b>	Pris per år NOK 22 156
Nordre Follo, 129/672-721, Skogveien 33,35,37,39,41,43,45,47,49,51,53,55	
Type boligbygning: Rekkehus, tre-/firemannsbolig Utleie: Nei Type brannvarslings: Ikke installert Restaurant i bygningen: Nei	Antall leiligheter: 1 Tyverisikring: Ytterdører skal være låst Byggeår: 1970 Bruttoareal (BTA): 588

Super 22 156

Hva er dekket:

- Brannskade
- Naturskade etter lov om naturskadeforsikring
- Annen naturskade
- Vannskade
- Vanninntrenging via tak
- Tyveri og skadeverk
- Lyn- og elskade
- Glass- og skiltskade
- Annen plutselig skade
- If Bygningssjekk
- Anticimex skadedyrforsikring
- Ansvar som eier/bruker av bygning
- Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid
- Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt
- Bilansvar tingskade
- Bilansvar personskade

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi  
Forsikringssum: 18 632 453 kr  
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder  
Egenandel: 10 000 kr

Maksimal erstatning per vanninntrengingsskade via tak: 200 000 kr  
Maksimal erstatning per forsikringsår ved slike vanninntrengingsskader: 600 000 kr

Skogveien 55 A-F Nordre Follo, 129/672-721, Skogveien 33,35,37,39,41,43,45,47,49,51,53,55 Pris per år NOK 32 037

Type boligbygning: Rekkehus, tre-/firemannsbolig  
Utleie: Nei  
Type brannvarsling: Ikke installert  
Restaurant i bygningen: Nei  
Antall leiligheter: 1  
Tyverisikring: Ytterdører skal være låst  
Byggeår: 1970  
Bruttoareal (BTA): 961

Super 32 037

Hva er dekket:

- Brannskade
- Naturskade etter lov om naturskadeforsikring
- Annen naturskade
- Vannskade
- Vanninntrenging via tak
- Tyveri og skadeverk
- Lyn- og elskade
- Glass- og skiltskade
- Annen plutselig skade
- If Bygningssjekk
- Anticimex skadedyrforsikring
- Ansvar som eier/bruker av bygning
- Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid
- Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt
- Bilansvar tingskade
- Bilansvar personskade

Erstatningsgrunnlag: Fullverdi  
Forsikringssum: 30 452 019 kr  
Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder  
Egenandel: 10 000 kr

Maksimal erstatning per vanninntrengingsskade via tak: 200 000 kr  
Maksimal erstatning per forsikringsår ved slike vanninntrengingsskader: 600 000 kr

Nordre Follo, 129/479, Kringsjå Grendelag - garasjer og boder

Garasjer Nordre Follo, 129/479, Kringsjå Grendelag - garasjer og boder Pris per år NOK 8 539

Type boligbygning: Garasje  
Utleie: Nei  
Type brannvarsling: Ikke installert  
Tyverisikring: Ytterdører skal være låst  
Antall like bygninger: 3 stk.  
Byggeår: 2016  
Bruttoareal (BTA): 1 200

<b>Super</b>	8 539
Hva er dekket:	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Brannskade</li><li>• Naturskade etter lov om naturskadeforsikring</li><li>• Annen naturskade</li><li>• Vannskade</li><li>• Tyveri og skadeverk</li><li>• Lyn- og elskade</li><li>• Glass- og skilttskade</li><li>• Annen plutselig skade</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• If Bygningssjekk</li><li>• Anticimex skadedyrforsikring</li><li>• Ansvar som eier/bruker av bygning</li><li>• Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid</li><li>• Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt</li><li>• Bilansvar tingskade</li><li>• Bilansvar personskade</li></ul>
Erstatningsgrunnlag: Fullverdi	Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder
Forsikringssum: 9 813 009 kr	Egenandel: 10 000 kr

<b>Boder</b>	Pris per år NOK 4 336
Nordre Follo, 129/479, Kringsjå Grendelag - garasjer og boder	
Type boligbygning: Garasje	Antall like bygninger: 22 stk.
Utleie: Nei	Byggeår: 1970
Type brannvarsling: Ikke installert	Bruttoareal (BTA): 220
Tyverisikring: Ytterdører skal være låst	

<b>Super</b>	4 336
Hva er dekket:	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Brannskade</li><li>• Naturskade etter lov om naturskadeforsikring</li><li>• Annen naturskade</li><li>• Vannskade</li><li>• Tyveri og skadeverk</li><li>• Lyn- og elskade</li><li>• Glass- og skilttskade</li><li>• Annen plutselig skade</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• If Bygningssjekk</li><li>• Anticimex skadedyrforsikring</li><li>• Ansvar som eier/bruker av bygning</li><li>• Yrkesskade - kortvarig og tilfeldig arbeid</li><li>• Fører- og passasjerulykke for kjøretøy uten skilt</li><li>• Bilansvar tingskade</li><li>• Bilansvar personskade</li></ul>
Erstatningsgrunnlag: Fullverdi	Felleskostnader for boligselskap: Inntil 36 måneder
Forsikringssum: 1 799 050 kr	Egenandel: 10 000 kr

Forhøyde egenandeler - eiendom og avbrudd (Se vilkårenes kapittel 7)

#### Rørbrudd, frost og utstrømning

Egenandelen øker med 10 000 kr ved skade som skyldes frost.

#### Svikt i bærende bygningskonstruksjoner

Ved svikt i bærende bygningskonstruksjoner er egenandelen forhøyd, avhengig av bygningstype.

#### Vannskader tilknyttet eldre boligbygninger

Egenandelen øker med 5 000 kr ved skade og følgeskade ved lekkasje fra vanntilkoblende maskiner og varmtvannsbeholdere eldre enn 20 år.

Egenandelen øker med 10 000 kr ved skade

- fra utett våtrom eldre enn 30 år.
- på innvendig rør eldre enn 50 år.

Ved Super-dekning økes også egenandelen med 10 000 kr ved

- vanninntrenging via tak og takgjennomføringer eldre enn 30 år.

Borettslag og sameier	Pris per år NOK 5 188
-----------------------	-----------------------

Antall leiligheter: 50 stk.

Advokatforsikring	2 828
-------------------	-------

#### Juridisk rådgivning

Antall konsulenttimer : 15 stk.

Egenandel: 0 kr

Hvor forsikringen gjelder: Norge

#### Tvist og idømte sakskostnader

Forsikringssum per skade: 1 000 000 kr

Samlet forsikringssum per år: 1 000 000 kr

Minimum egenandel per skade: 10 000 kr

Pluss prosentandel av skaden: 20 %

Hvor forsikringen gjelder: Norden

Advokatkostnader : Dekkes med en timepris oppad begrenset til offentlig salærsats (jf. salærforskriften § 2). Vår samarbeidspartnere tilbyr advokatbistand med timepris tilsvarende offentlig salærsats.

Kriminalitetsforsikring	206
-------------------------	-----

Forsikringssum per skade: 100 000 kr

Egenandel per skade: 10 000 kr

Hvor forsikringen gjelder: Norden

Styreansvar for borettslag/boligselskap	2 154
---	-------

Forsikringssum : 10 000 000 kr

Samlet forsikringssum per år: Samme som forsikringssummen

Egenandel per skade: 0 kr

Hvor forsikringen gjelder: Hele verden

Utvidet meldetid ved opphør av virksomhet: Ingen utvidelse

Organisert dugnad	Pris per år NOK 1 188
Gruppenavn: Organisert dugnad Antall personer: 10 Type frivillig aktivitet: Dugnad	Antall timer per person: 8 Virksomhet: Borettslag/Boligsameie Farefullt arbeid - eks. trefelling: Nei
Kollektiv ulykke Standard	1 188

Forsikringsoversikt

Forsikringsdetaljer

Sikkerhetsforskrifter

Forsikringsvilkår

#### Menerstatning ulykke

Forsikringssum: 3 G

Minste invaliditetsgrad: 1 %

Egenandel: 0 kr

#### Påløpte utgifter

Påløpte utgifter: Ubegrenset

Egenandel: 0 kr

#### Dødsfallerstatning ulykke

Forsikringssum: 1 G

Egenandel: 0 kr

#### Medisinske råd og tjenester

**Medisinsk rådgivning:** Vår medisinske rådgivningstjeneste kan hjelpe deg og dine ansatt med spørsmål om helse, sykdom eller skader. Dere får raskt snakke med erfarne sykepleiere som svarer på spørsmål og bekymringer. Tjenesten er åpen døgnet rundt og kostnadsfri for dine ansatte og deres familiemedlemmer. Telefonnummer: 21492401

### Hvordan melde skade

Når du har fått en skade, er det viktig at du tar kontakt med oss så snart som mulig. Du kan melde skaden på if.no, eller ringe oss på 21 49 24 00.

Skader kan meldes 24 timer i døgnet - året rundt. Vi har lang erfaring i skadebehandling, og vil hjelpe deg med råd og veiledning når det gjelder økonomiske og praktiske forhold.

Det er slik vi mener skadeoppgjør skal være.

Meld skade på if.no eller telefon  
Besøk [www.if.no](http://www.if.no) eller ring oss på  
telefon 21 49 24 00.

Innsendelse av skademelding per post  
If Skadeforsikring  
Postboks 240  
1326 Lysaker

### Frist for å melde inntruffet skade

Skade skal meldes til If og/eller Europeiske Reiserforsikring og/eller Vertikal Helse omgående, jf Forsikringsavtaleloven (FAL) § 4-10 eller § 13-11. Retten til utbetaling faller bort dersom kravet ikke er meldt til selskapet innen ett år etter at sikrede fikk kjennskap til de forhold som begrunner det, jf FAL § 8-5 eller § 18-5.

### Kundeombudet og Kvalitetsutvalget, intern klageordning i If

Er du uenig i If's avgjørelse i din skadesak, kan du kontakte vårt Kundeombud for å få saken vurdert på nytt. Det samme gjelder hvis du er misfornøyd med forsikringsformidlingen eller agenten.

Gjelder din klage helseforsikring, vil den bli behandlet av Kvalitetsutvalget i Vertikal Helse. Utvalget består av medlemmer med medisinsk, administrativ og juridisk kompetanse.

Kundeombudet og Kvalitetsutvalget ser på saken med nye og upartiske øyne.

### Retten til å kreve nemndbehandling

Du kan også rette klager som omhandler forsikringsavtalen til: Finansklagenemda  
Postadresse: Postboks 53 Skøyen, 0212 Oslo  
Besøksadresse: Drammensveien 145, 0277 Oslo

### Informasjon om If

If er under tilsyn av Finansinspektionen i Sverige, (Finansinspektionen, Box 7821, 103 97 Stockholm, 08-408 980 00, finansinspektionen@fi.se). If er under tilsyn av det norske Forbrukertilsynet hva gjelder markedsføring og reklame som utføres i Norge.

Ifs ansatte som selger forsikring mottar fast månedslønn, uavhengig av hvor mange forsikringer som selges. Variabel lønn kan oppnås for en liten del av lønnen, men fastsettes ikke på bakgrunn av kvantitative kriterier.

### Personopplysninger

Forsikrede er gjort kjent med og aksepterer at de personopplysninger som selskapet innhenter er nødvendige for at det skal kunne administrere forsikringen, oppfylle sine avtaleforpliktelser og for øvrig forsikredes ønsker som kunde.

Opplysningene vil også kunne benyttes for å treffe beslutninger om forsikringens innhold og vilkårsutforming, samt i markedsføring. Personopplysningene kan for de nevnte formål utleveres til selskap/organisasjoner selskapet samarbeider med, så vel innenfor som utenfor EØS- og EU-området. Dersom selskapet har opplysningsplikt overfor offentlig myndighet, vil opplysningene bli overlevert i henhold til myndighetenes krav. Opplysningene vil også kunne benyttes for å gi forsikrede informasjon om selskapets/samarbeidsorganisasjonens tjenester for øvrig.



Etter personopplysningsloven har forsikrede rett til å få innsyn i de opplysninger selskapet har om seg, og rett til å kreve at selskapet retter feilaktige eller ufullstendige opplysninger. Spørsmål om selskapets bruk av personopplysninger rettes til selskapets personopplysningsansvarlige.

### Regulering av forsikringssummene

Regulering av forsikringssummene som følge av endring av folketrygdens grunnbeløp skal skje den dag nytt grunnbeløp er vedtatt.

### Opphør av forsikringen

Dersom forsikringen opphører skal forsikringstakeren gi de forsikrede arbeidstakere melding om dette så snart som mulig, og senest én måned før forsikringens opphørsdato.

### Ved personforsikring gjelder også følgende ved risikoendringer

Forsikringstakeren skal gi opplysninger om ansatte stasjonert i, eller som reiser til, politisk urolige områder, slik at selskapet evt. kan beregne tilleggspris.

Når en arbeidstaker endrer stilling skal forsikringstaker omgående sende melding til selskapet om dette. Dette gjelder kun dersom de forsikrede blir nevnt i forsikringsavtalen med fullt navn og personnummer.

Ved salg av personforsikringer gir If deg en personlig anbefaling som bygger på en individuell faglig vurdering av hvilke tjenester og produkter som best oppfyller dine ønsker og behov.

### Pantsettelse, overdragelse

Det er ikke anledning til å overdra eller pantsette rettigheter etter denne forsikringen.

### Forsikringsselskapenes sentrale skaderegister (FOSS)

Når en skade registreres får If automatisk en oversikt over vedkommende kundes skadehistorikk i alle forsikringsselskap som er medlem av Finans Norge (FNO). FNO er behandlingsansvarlig for registeret. Registreringen inneholder fødselsnummer, saksnummer, forsikrings- og skadetyper foruten koder for selskap og skadebehandler. Selskapene får ikke tilgang til lagret informasjon annet enn ved registrering av en skade. Registeret er ikke tilgjengelig for andre, og registrerte skader slettes etter 10 år. Forsikringstakeren har rett til innsyn i registeret etter personopplysningslovens § 18 og til å kreve retting av opplysningene etter § 27.

## Sikkerhetsforskrifter - ansvar for å redusere risikoen for skader

Det er knyttet sikkerhetsforskrifter og bestemmelser om risikoendring til dine forsikringer, og kravene knyttet til alle forsikringene virksomheten din har tegnet fremkommer nedenfor.

Hensikten med sikkerhetsforskriftene er å redusere omfanget av en skade, eller avverge at en skade skjer. Hvis sikkerhetsforskriftene ikke blir overholdt, kan det føre til at forsikringsutbetalingen reduseres eller faller helt bort.

Tekstene som står her i forsikringsbeviset er en forkortet utgave av sikkerhetsforskriftene som står i forsikringsvilkårene, og det henvises derfor til vilkårenes kapittel 8 for fullstendig tekst.

Viser sikkerhetsforskriftene til forskrifter gitt av andre, kan disse skaffes på forespørsel.

### Identifikasjon

Bestemmelser om at sikredes rett til erstatning helt eller delvis bortfaller som følge av sikredes handlinger eller unnlatelser får tilsvarende anvendelse ved handlinger eller unnlatelser fra personer som er nevnt i FAL § 4-11, annet ledd.

### For næringsforsikring gjelder i tillegg følgende

De handlinger eller unnlatelser som medfører bortfall eller reduksjon av sikredes rett til erstatning medfører tilsvarende bortfall eller reduksjon dersom de er begått av personer som utfører arbeid av ledende art eller av andre som har selvstendig stilling innen virksomheten. Med personer som har særlig selvstendig stilling menes også personer som utfører arbeidsoppdrag uten overoppsyn fra andre, eller som utfører arbeidsoppdrag de selv er ansvarlige for. Sikrede identifiseres tilsvarende med sine kontraktsmedhjelperes handlinger eller unnlatelser.

### If Sikkerhetssenter

If er det eneste forsikringssselskap i Nord-Europa som tilbyr kurs i skadeforebygging på eget sikkerhetssenter. Instruktørene våre har lang erfaring, og kombinerer praktiske øvelser og teori slik at du lærer å unngå skader i boligen og på arbeidsplassen din.

## Sikkerhetsforskrifter - ansvar

### Kriminalitetsforsikring

#### Regnskapsførsel og internkontroll

Virksomheten skal ha retningslinjer for regnskapsførsel som sikrer god regnskapsskikk og rutiner for en forsvarlig internkontroll.

#### Tilgangskontroll og autorisasjon

Virksomheten skal ha retningslinjer som krever at ansatte til enhver tid har aktivert skjermsparer med passord på egen pc, samt som pålegger de ansatte å låse maskinen hver gang de forlater den.

## Sikkerhetsforskrifter - eiendom

### Generelt

#### Offentlige lover og forskrifter

Bestemmelser gitt i lover og forskrifter gitt i medhold av lov, skal til enhver tid overholdes. Eksempelvis

- plan- og bygningsloven med tilhørende forskrifter,
- lov om brannvern med tilhørende forskrifter, samt pålegg gitt av offentlig brannmyndighet,
- lov om tilsyn med elektriske anlegg med tilhørende forskrifter, samt pålegg gitt av stedlig elektrisitetstilsyn.

#### Sikring av dataregistre og programmer

Krav om sikkerhetskopiering av data og krav om oppbevaring av sikkerhetskopiene på sikkert sted. Krav til antivirusprogram, brannmurer og adgangskontroll.

#### Drift og vedlikehold

Krav om å holde forsikrede gjenstander i driftsmessig stand og å overholde forskrifter.

#### Snøtyngde/snøpress

Krav om til måking av snø fra tak, takrenner etc for å unngå skade på den forsikrede bygning.

#### Sikring mot elektrisk fenomenskade

Krav om bl.a. overspenningsvern på elektronisk utstyr. Vernet skal være både på signal-, tele- og 230 V- 400 V-siden. Krav om avbruddsfri strømforsyning for stormaskiner, servere og sentraler.

#### Når eiendom brukes helt eller delvis av andre enn sikrede selv

Sikrede plikter å påse at sikkerhetsforskrifter overholdes når eiendommen brukes av andre enn sikrede selv. Sikrede skal etablere retningslinjer og rutiner som bruker informeres om, for å sikre at sikkerhetsforskrifter følges. Dette er spesielt viktig dersom det er leietakere som driver næringsvirksomhet på eiendommen. Sikkerhetsforskrifter som gjelder sikring mot brann og vannskader skal særlig fremheves.

## Eiendom og avbrudd

### Sikring mot brann

- Det skal oppnevnes en person som er ansvarlig for brannforebyggende arbeid.
- Brannvegger og branndører skal tilfredsstillende offentlige krav og holdes lukket.
- Sløkkeredskaper skal være til stede og avmerket lett synlig, tilgjengelig og i god stand. Krav om regelmessig ettersyn.
- Sprinkler-/vannståkeanlegg skal være funksjonsdyktig til enhver tid og i henhold til FGs regler.
- Ved varme arbeider gjelder regler for arbeidsinstruks, sertifikat, brannvakt, slukking, rydding og tetting.
- Tobakksrøykning tillates bare på steder angitt i bedriftens egne røykebestemmelser.
- Avfall skal plasseres minst 5 meter fra brennbar yttervegg og ikke under tak.
- Lagring av brennbar materiale utendørs plasseres minst 8 meter fra byggverk.
- Krav om låsing av dører. Vinduer og andre åpninger skal være lukket og sikret.
- Krav om bruk av godkjent installatør ved reparasjon av elektriske anlegg.
- Spesielle regler gitt av Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap for montering og vedlikehold av forsyningsanlegg og fordelingsanlegg for gass.
- Lagring av komprimert gass skal gjøres etter angitte sikkerhetsregler.

### Sikring mot tyveri, ran og skadeverk

- Krav til låsing og innbruddsbeskyttelse av bygninger, i henhold til FGs regelverk.
- Container skal være av stål, være tett og ha et volum på minst 7,5 kubikkmeter. I tillegg skal dører være sikret.
- Nøkler/koder skal oppbevares utenfor forsikringsstedet eller i FG-godkjent sikkerhetsskap eller ved at betrodd person bærer den på seg. Det skal sørges for at tidligere ansatte/styremedlem ikke lenger har tilgang til bygningen.
- Når gjenstander ute er medforsikret med tyveri/skadeverk, skal området være sikret med 2 meter høyt flettverkjerde som er tett i underkant, port skal være låst med FG-godkjent lås, og hengsler skal være sikret.
- Kassa-apparat skal utenom åpningstiden stå med åpen skuff.

### Vann og annen væske

- Krav til oppvarming for å unngå frostskafer.
- Krav til bruk av autorisert installatør.
- Kjøleskap, kaffe- og isbitmaskiner og lignende utstyr som er tilkoblet vann skal ha automatisk avstenging med føler.
- Varer i rom på bakkenivå eller lavere skal plasseres minst 10 cm over gulv.
- Rensing av alle takrenner, nedløp og utvendigesluk skal gjøres minst vår og høst.
- Dører og vinduer skal være lukket, for å unngå vanninntrenging.

### Oljeskade

Ved oppbevaring av brannfarlig væske m.m skal tankene kontrolleres jevnlig. Overgrunnstanker skal sikres med forsvarlig oppsamlingskum.

### Nedgravde oljetanker

Krav om at nedgravde oljetanker skal kontrolleres jevnlig for å unngå lekkasje.

## Sikkerhetsforskrifter - kjøretøy

### Identifikasjon

Sikredes rett til erstatning medfører bortfall eller reduksjon (jf. FAL § 4-11) ved handlinger eller unnlatelser begått av personer som:

- med sikredes eller eierens samtykke er ansvarlig for motorvognen
- helt eller delvis har kjøring av den næringsdrivendes motorvogn(er) som en del av sitt yrke
- er ansatt hos sikrede og den ansattes husstandsmedlemmer når den ansatte disponerer firmabil

### Endring av risiko

Endring av risiko der erstatning eller ansvar etter skade kan bortfalle eller bli redusert.

### 0.0.1 Endring av risiko der If tar forbehold om å være helt fri for ansvar

Endres If sin risiko for skader i forhold til den avtalen som er angitt i forsikringsbeviset, plikter forsikringstakeren straks å underrette If, også i forsikringstiden. Unnlattelse vil kunne få betydning for If sitt ansvar ved oppstått skade. Ved følgende endring av risiko tar If forbehold om å være helt fri for ansvar (FAL §4-6):

- Skade som følge av bruk av motorvognen til snøbrøyting, ved bruk av egen vinsj eller under terrengkjøring med mindre det fremgår av forsikringsbeviset at dette er dekket.
- Kjøring på avsperrert område (bane eller landevei) ved deltakelse i eller trening til hastighetsløp eller fartsprøver eller ved annen kjøring på slike steder selv om det ikke måles hastighet ved kjøringen. Det samme gjelder for kjøring på veistrekninger som inngår eller har inngått i baner for hastighetskonkurranser når det må betales avgift for adgang til denne bane- eller veistrekningen. Forsikringen gjelder allikevel slik kjøring som er ledd i obligatorisk opplæring til førerkort eller for glattkjøringstrening arrangert i Norge av KNA, NAF, MA eller autorisert trafikkskole.
- Skade på kjøretøyet som følge av bruk på islagt vann/sjø/elv eller myr utenfor vei/trasse merket av offentlig myndighet for slik kjøring, eller uten at faren for overbelastning er behørig sjekket.
- Skade ved utleid eller innleid kjøretøy med mindre det fremgår av forsikringsbeviset at dette er dekket.
- Skade ved transport av farlig gods - ADR-last - der myndighetene har gitt bestemmelser for slik transport og disse ikke er fulgt.
- Skade dersom avtalt sikkerhetsklarering ikke er overholdt.

### 0.0.2 Endring av risiko der If tar forbehold om å være delvis fri for ansvar

Følgene av å unnlate å gi If beskjed om endringer av risikoen som betinger høyere pris enn den som er betalt (FAL §4-7), er:

- Ved skade begrenses If sitt ansvar til forholdet mellom hva som er betalt og hva som skulle vært betalt.
- Ved ansvarsskade har If tilsvarende regressrett ovenfor forsikringstaker.

Tilfellene under omfattes:

- Overskridelse av den avtalte kjørelengde.

Ved skade kan kilometerstand på kjøretøyet avleses og kontrolleres ut fra avtalt årlig kjørelengde.

Oppdages overskridelse av avtalt kjørelengde, kan If redusere erstatningen forholdsmessig ut fra hvor mye årlig kjørelengde kjøretøyet skulle hatt, og hvor mye det faktisk hadde.

Differanse i pris på forsikring for de ulike kjørelengdene legges til grunn for vurderingen av hvor mye erstatningen forholdsmessig skal reduseres med.

Avtalt årlig kjørelengde vil i så fall bli justert opp til det nivået kjøretøyet skulle hatt, slik at forsikringstaker har korrekt kjørelengde resten av forsikringsperioden.

- Endring av motorytelse/ombygging der endringen/ombyggingen er godkjent av Statens vegvesen, men If ikke har mottatt melding om endringen/ombyggingen.
- Anvendelse av kjøretøyet som strider mot forutsetninger gitt i forsikringsbeviset.
- Endring av andre avtalte forutsetninger for reduksjon av pris på forsikringen. Hvilke forutsetninger som er avtalt, vil fremgå av forsikringsbeviset.

Sikringstiltak, samt avtalt bruk med videre i forsikringsbeviset skal være gjennomført og overholdes. Dersom det har skjedd en endring som betinger høyere pris, kan erstatningen bli forholdsmessig redusert.